



Baza Ofert Inwestycyjnych współfinansowana ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.

## Oferty Lokalizacyjne: GRUPA AZOTY Zakłady Azotowe PUŁAWY S.A. – Podstrefa Puławy SSE Starachowice

### Położenie

<b>Nazwa lokalizacji</b>	GRUPA AZOTY Zakłady Azotowe PUŁAWY S.A. – Podstrefa Puławy SSE Starachowice
<b>COI</b>	COI Lubelskie
<b>Miasto / Gmina</b>	Puławy / Puławy
<b>Województwo</b>	lubelskie
<b>Specjalna Strefa Ekonomiczna</b>	Starachowice, Puławy
<b>Projekt w formule Partnerstwa Publiczno-Prywatnego (PPP)</b>	nie

### Powierzchnia nieruchomości

<b>Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku)</b>	3.2307 [ha]
<b>Możliwości powiększenia terenu (krótki opis)</b>	tak, o ile: Istnieją możliwości zwiększenia terenu o sąsiednie działki: 216/8 (0,8387 ha) i 216/9 (10,6963 ha)

### Informacje dotyczące nieruchomości

<b>Orientacyjna cena gruntu włączając 23% VAT</b>	
<b>Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego</b>	tak
<b>Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</b>	Tereny zabudowy usługowej Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
<b>Nr ewidencyjny działki</b>	216/7

### Kontakt COI

<b>COI</b>	COI Lubelskie
<b>Adres</b>	Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego, Departament Gospodarki i Innowacji, Oddział Promocji Handlu i Inwestycji, ul. Stefczyka 3, 20-151 Lublin
<b>Telefon</b>	+48 81 537 16 21
<b>WWW</b>	www.invest.lubelskie.pl
<b>E-mail</b>	coi@lubelskie.pl

### Charakterystyka działki

<b>Różnica poziomów terenu</b>	2.00 [m]
<b>Przeszkody podziemne</b>	nie
<b>Przeszkody występujące na powierzchni terenu</b>	tak, opis: Zadrzewienia i zakrzewienia
<b>Istniejące ograniczenia ekologiczne</b>	nie
<b>Budynki i zabudowania na terenie</b>	nie

### Połączenia transportowe

<b>Droga dojazdowa do terenu</b>	<b>Rodzaj:</b> asfalt
<b>Autostrada / droga krajowa</b>	<b>Droga Krajowa:</b> numer: 17, odległość od działki: 8.00 [km]
<b>Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km</b>	Warszawa, odległość: 110 [km]
<b>Kolej</b>	Puławy, odległość: 1 [km]
<b>Bocznicza kolejowa</b>	Puławy, odległość: 1 [km]
<b>Najbliższe lotnisko międzynarodowe</b>	Lublin, odległość: 55 [km]

### Istniejąca infrastruktura

<b>Elektryczność na terenie</b>	nie, odległość przyłącza od granicy terenu: 2500 [m]
<b>Gaz na terenie</b>	nie, odległość przyłącza od granicy terenu: 350 [m]
<b>Woda na terenie</b>	nie, odległość przyłącza od granicy terenu: 200 [m]
<b>Kanalizacja na terenie</b>	nie, odległość przyłącza od granicy terenu: 600 [m]

## Zdjęcia



Wydruk z: **2019-03-27 03:34:50**

2012 © Polska Wschodnia. Wszelkie prawa zastrzeżone.