



Baza Ofert Inwestycyjnych w sfinansowana ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.

## Oferty Lokalizacyjne: Augustowska Strefa Rozwoju

### Położenie

Nazwa lokalizacji	Augustowska Strefa Rozwoju
COI	COI Podlaskie
Miasto / Gmina	Augustów
Województwo	podlaskie
Specjalna Strefa Ekonomiczna	nie
Projekt w formule Partnerstwa Publiczno-Prywatnego (PPP)	nie

### Powierzchnia nieruchomości

Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku)	3.9616 [ha]
Możliwości powiększenia terenu (krótki opis)	tak

### Informacje dotyczące nieruchomości

Orientacyjna cena gruntu włączając 23% VAT	369,00 [PLN/m <sup>2</sup> ] 89,00 [EUR/m <sup>2</sup> ], data kursu wymiany waluty: 2012-11-20
Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego	tak
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Tereny zabudowy usługowej Tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m <sup>2</sup> Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów

Nr ewidencyjny działki

### Charakterystyka działki

Różnica poziomów terenu	1.00 [m]
Przeszkody podziemne	nie
Przeszkody występujące na powierzchni terenu	tak
Istniejące ograniczenia ekologiczne	nie
Budynki i zabudowania na terenie	nie

### Połączenia transportowe

Droga dojazdowa do terenu	Rodzaj: asfalt
Autostrada / droga krajowa	Droga Krajowa: numer: 61, odległość od działki: 0.08 [km]
Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km	
Kolej	Augustów, odległość: 5 [km]
Bocznica kolejowa	Augustów, odległość: 5 [km]
Najbliższe lotnisko międzynarodowe	Warszawa, odległość: 250 [km]

### Istniejąca infrastruktura

Elektryczność na terenie	tak
Napięcie	15 [kV]
Dostępna moc	500 [MW]
Gaz na terenie	nie, odległość przyłącza od granicy terenu: 1000 [m]
Woda na terenie	nie, odległość przyłącza od granicy terenu: 200 [m]
Kanalizacja na terenie	nie, odległość przyłącza od granicy terenu: 200 [m]

### Kontakt COI

COI	COI Podlaskie
Adres	Urząd Marszałkowski Województwa Podlaskiego, Centrum Obsługi Inwestora, ul. Wszyńskiego 1, 15-888 Białystok
Telefon	+48 85 665 44 95

<b>WWW</b>	www.wrotapodlasia.pl/coi
<b>E-mail</b>	coi@wrotapodlasia.pl
<b>Znajomość języków</b>	angielski, niemiecki, rosyjski

## Mapa



## Zdjęcia



Wydruk z 2018-01-19 14:20:13