



Baza Ofert Inwestycyjnych w współfinansowaniu ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Rozwój Polski Wschodniej 2007-2013.

Oferty Lokalizacyjne: strefa produkcyjna

Położenie

Nazwa lokalizacji	strefa produkcyjna
COI	COI Warmińsko-Mazurskie
Miasto / Gmina	Nidzica
Województwo	warmińsko-mazurskie
Specjalna Strefa Ekonomiczna	nie
Projekt w formule Partnerstwa Publiczno-Prywatnego (PPP)	nie

Powierzchnia nieruchomości

Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku)	6.6822 [ha]
Możliwość powiększenia terenu (krótki opis)	nie

Informacje dotyczące nieruchomości

Orientacyjna cena gruntu włączając 23% VAT	25,00 [PLN/m ²] 6,00 [EUR/m ²], data kursu wymiany waluty: 2012-11-09
Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego	nie
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Tereny zabudowy usługowej Tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
Nr ewidencyjny działki	64/2; 64/3

Kontakt COI

COI	COI Warmińsko-Mazurskie
Warmińsko-Mazurskie Centrum Obsługi Inwestora, Warmińsko-Mazurska Agencja	

Charakterystyka działki

Różnica poziomów terenu	5.00 [m]
Przeszkody podziemne	tak, opis: PODZIEMNA LINIA TELEKOMUNIKACYJNA PRZY ZACHODNIEJ I POŁUDNIOWO-ZACHODNIEJ KRAWĘDZI DZIAŁEK
Przeszkody występujące na powierzchni terenu	nie
Istniejące ograniczenia ekologiczne	nie
Budynki i zabudowania na terenie	nie

Połączenia transportowe

Droga dojazdowa do terenu	Rodzaj: asfalt
Autostrada / droga krajowa	Droga Krajowa: numer: 7,
Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km	Gdańsk, odległość: 190 [km]
Kolej	Nidzica, odległość: 1 [km]
Bocznica kolejowa	Nidzica, odległość: 1 [km]
Najbliższe lotnisko międzynarodowe	Warszawa, odległość: 160 [km]

Istniejąca infrastruktura

Elektryczność na terenie	nie, odległość przyłącza od granicy terenu: 120 [m]
Gaz na terenie	nie, odległość przyłącza od granicy terenu: 120 [m]
Woda na terenie	nie, odległość przyłącza od granicy terenu: 100 [m]
Kanalizacja na terenie	nie, odległość przyłącza od granicy terenu: 100 [m]



Adres Rozwoju Regionalnego S. A. w Olsztynie, Plac
Gen. Józefa Bema 3, 10-516 Olsztyn

Telefon +48 89 521 12 50

WWW www.investinwamiaandmazury.pl

E-mail office@investinwamiaandmazury.pl

**Znajomość
języków** angielski, rosyjski



Zdjęcia



Wydruk z **2017-10-24 13:05:49**

2012 © Polska Wschodnia. Wszelkie prawa zastrzeżone.